T&M GROUP SOLUTIONS doo
Br: 01-1630/2/2026
28.10 2026 god.
BEOGRAD

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
УПРАВА ЗА ЗАЈЕДНИЧКЕ ПОСЛОВЕ
РЕПУБЛИЧКИХ ОРГАНА
Број: 404-02-1182/2023-01
Датум: 28.10.2026. године
Београд, Немањина 22-26

ИЗМЕНА VIII
ОКВИРНОГ СПОРАЗУМА О ПРУЖАЊУ УСЛУГЕ ФИЗИЧКО-ТЕХНИЧКОГ И ПРОТИВПОЖАРНОГ ДЕЖУРСТВА У ПОСЛОВНОМ ПРОСТОРУ УЗЗПРО
број: 404-02-1182/2023-01 од 14.6.2023. године, 29.6.2023. године, 28.7.2023. године, 3.11.2023. године, 20.5.2024. године, 2.12.2024. године, 1.7.2025. године и 17.11.2025. године
- ПАРТИЈА 1 -

СТРАНЕ У ОКВИРНОМ СПОРАЗУМУ:

1. **РЕПУБЛИКА СРБИЈА - УПРАВА ЗА ЗАЈЕДНИЧКЕ ПОСЛОВЕ РЕПУБЛИЧКИХ ОРГАНА, Београд, Немањина 22-26, ПИБ 102199617, матични број 07001401, ЈБКЈС 41100, као тело за централизоване јавне набавке, у име и за рачун наручилаца, које заступа Дејан Матић, в.д. директора (у даљем тексту: Управа за заједничке послове) и**

2. **Група понуђача коју чине: T&M GROUP SOLUTIONS doo Beograd, ПИБ 113080389, матични број 21798029, Тадеуша Кошћушка 63, Београд (Стари град); INTER SAFE BUSINESS DOO, BEOGRAD (SAVSKI VENAC) ПИБ 106931777, матични број 20708417, Љутице Богдана 1а, 11000, Београд (Савски Венац); DOBERGARD DRUŠTVO ZA FIZIČKO-TEHNIČKO OBEZBEDJENJE, PRUŽANJE USLUGA I INŽINJERING DOO BEOGRAD, ПИБ 103509048, матични број 17569775, Школски Трг 5, 11000, Београд (Звездара); ДОБЕРГАРД ПЛУС Д.О.О. ПРИВРЕДНО ДРУШТВО ЗА ПРУЖАЊЕ УСЛУГА БЕОГРАД-ЗВЕЗДАРА ПИБ 107533181, матични број 20821612, Школски Трг 5, 11000, Београд (Звездара); ATLAS SECURITY DOO Beograd-Novi Beograd, ПИБ 108114996, матични број 20934298, Јурија Гагарина 210, 11000 Београд (Нови Београд); 112 Планекс доо за пројектовање и безбедност Београд-Палилула, ПИБ 108203551, матични број 20952156, Војводе Мицка Крстића,1М локал 1, Београд (Палилула); O.L.D.GARD SECURITY D.O.O. BEOGRAD-ZEMUN, ПИБ 108709847, матични број 21050415, Булевар Николе Тесле 3, Београд (Земун); GARDA DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU BEOGRAD, ПИБ 112635668, матични број 21710776, Вилине воде 47, Београд (Палилула) и Privredno društvo FTO BEZBEDNOST DOO BEOGRAD, ПИБ 107038966, матични број 20730005, Дарвинова 4, коју заступа Бранка Тешановић-Марковић, директор T&M GROUP SOLUTIONS doo Београд (у даљем тексту: Добављач)**

СТРАНЕ У ОКВИРНОМ СПОРАЗУМУ
САГЛАСНО КОНСТАТУЈУ:

- да је Управа за заједничке послове републичких органа, као тело за централизоване јавне набавке, на основу члана 52, 66, 79, 91. став 1. и 92. Закона о јавним набавкама ("Службени гласник РС", 91/2019, у даљем тексту: ЗЈН), Уредбе о организацији и начину обављања послова централизованих јавних набавки на републичком нивоу („Службени гласник РС“, број 116/20 и 59/21), Уредбе о организацији и начину обављања послова централизованих јавних набавки на републичком нивоу („Службени гласник РС“, број 25/23), Одлуке о одређивању централизованих јавних набавки добара и услуга које ће спроводити Управа за заједничке послове републичких органа у 2023. години, 05 број 404-5381/2022 од 7.7.2022. године, Правилника о начину планирања, спровођења поступка јавне набавке и праћења извршења уговора о јавној набавци број: 404-02-160/2021-01 од 27.01.2021. године, Годишњег плана централизованих јавних набавки за 2023. годину, на који је сагласност дала Влада Решењем 05 број 404-11228/2022 од 29.12.2022. године („Службени гласник РС“ број 144/2022) и Претходног информативног обавештења објављеног на Порталу јавних набавки у Огласу број: 2023/С Ф01-0000023 од 7.1.2023. године, као и подзаконских аката којима се уређују јавне набавке, спровела отворени поступак централизоване јавне набавке број 2/2023, чији је предмет набавка услуге обезбеђења (физичко-техничко и противпожарно обезбеђење), ради закључења оквирног споразума са једним Добављачем на период од четири године;

- да је предмет јавне набавке обликован у 12 партија;

- да је предмет Партије 1 услуга физичко-техничког обезбеђења и противпожарног дежурства у пословном простору УЗЗПРО;

- да је Добављач доставио понуду број: 1-76/2023 од 21.4.2023. године (Прилог 1 – Образац понуде са подацима о Добављачу и Прилог 2 – Образац „Спецификација са структуром понуђене цене“), која је саставни део Оквирног споразума;

- да је на основу Одлуке о закључењу Оквирног споразума број 404-02-456/2023-01 од 6.6.2023. године, закључен Оквирни споразум о пружању услуге физичко-техничког обезбеђења и противпожарног дежурства у пословном простору УЗЗПРО за Партију 1, број 404-02-1182/2023-01 од 14.6.2023. године;

- да је Изменом I Оквирног споразума од 29.6.2023. године извршена измена која се односи на средство финансијског обезбеђења којом је уговорено да је Добављач дужан да достави банкарску гаранцију за добро извршење посла са важењем од годину дана (12 месеци) уз обавезу продужења исте, сваке године 30 дана пре истека претходно достављене банкарске гаранције, а која се може активирати уколико у року од 30 дана пре истека рока од 12 месеци Добављач не достави нову банкарску гаранцију (продужи важење претходне) за нових 12 месеци, чиме је вредност остала непромењена;

- да је Изменом II Оквирног споразума од 28.7.2023. године као корисник Оквирног споразума додат Геолошки завод Србије, а вредност Оквирног споразума увећана тако да после увећања износи 1.497.350.400,00 динара без ПДВ-а, односно 1.796.820.480,00 динара са ПДВ-ом;

- да је Изменом III Оквирног споразума од 3.11.2023. године уведен нови подизвођач PRIVREDNO DRUŠTVO ZA USLUGE I PROMET ALPHA GUARD DOO KRUŠEVAC, ПИБ 108274683, матични број 20966262, Јасички Пут 2, Крушевац са укупним уделом у пружању предметне услуге до 7,5%;

- да је Изменом IV Оквирног споразума извршена промена лица одговорног за реализацију Оквирног споразума и законског заступника носиоца групе понуђача „T&M GROUP SOLUTIONS“ д.о.о. Београд;

- да је Изменом V Оквирног споразума од 2.12.2024. године јединична цена једног радног сата уместо 525,00 динара без ПДВ-а односно 630,00 динара са ПДВ-ом увећана за 5 %, тако да после увећања износи 551,25 динара без ПДВ-а односно 661,50 динара са ПДВ-ом, за групу објеката од I до V додато је укупно 14 сати недељно за непредвиђене околности те је сходно наведеном вредност Оквирног спорзума увећана тако да износи 1.545.513.532,50 динара без ПДВ-а односно 1.854.616.239,00 динара са ПДВ-ом;

- да је Изменом VI Оквирног споразума од 1.7.2025. године извршена Измена Прилога 2 тако што је из Групе објеката IV брисана ставка „Комплекс – Ложионица, торањ и окретница“ са три припадајуће позиције, у Групу објеката III додат „Објекат „Анекс“ (из комплекса Ложионица), ул. Савска“ са три припадајуће позиције, повећан је укупан број радних сати пружања предметне услуге на недељном нивоу за 228, те је сходно наведеном вредност Оквирног споразума увећана за износ од 12.801.915,79 динара без ПДВ-а односно 15.362.298,95 динара са ПДВ-ом тако да износи 1.558.315.448,29 динара без ПДВ-а односно 1.869.978.537,95 динара са ПДВ-ом;

- да је дана 17.11.2025. године закључена Измена VII Оквирног споразума којом је у Прилог 2 Оквирног споразума у Групу објеката IV додат објекат Југословенског речног бродарства - Управна зграда на адреси Кнеза Милоша бр.82 са две припадајуће позиције и то: *„Главни улаз у објекат- Портирница“* са пружањем услуге на једном радном месту радним данима и викендом, 24 часа дневно и *„Главни улаз -паркинг“* са пружањем услуге на једном радном месту само радним данима у периоду од 06.00 часова до 14.00 часова, што укупно за обе позиције износи 208 радних часова недељно, те је сходно наведеном вредност Оквирног споразума увећана за износ од 9.402.120,00 динара без ПДВ-а односно 11.282.544,00 динара са ПДВ-ом и након увећања вредност Оквирног споразума износи 1.567.717.568,29 динара без ПДВ-а односно 1.881.261.081,95 динара са ПДВ-ом;

- да је Сектор за инвестиције, инвестиционо и текуће одржавање, Одељење за управљање ризицима, доставио Допис у коме се наводи да је потребно да се из Прилога 2 Оквирног споразума од 1.11.2026.године измене или обришу ставке које се не фактуришу већ дуже време и да је потребно да се цена радног сата повећа за 5%. Ставке из Прилога 2 Оквирног споразума које је потребно изменити су:

- Група објеката I – Објекат „Палата Србија“ на адреси Булевар Михајла Пупина бр.2 где се бришу обе припадајуће позиције - *„Противпожарна централа“* и *„Источна гаража“*;
- Група објеката I - За објекат на адреси Немањина 22-26, брише се позиција *„Противпожарна централа“*;
- Група објеката I - За објекат „Вила Мир“ на адреси Конављанска бр. 6 брише се позиција *„Противпожарна централа“*;
- Група објеката II – За објекат на адреси Дечанска бр.8, Улаз 1 - *„Противпожарна централа“* смањује се број радних места 24 сата дневно на 1 (једно радно место), а уводи се позиција Улаз 1 - *„Противпожарна централа“* са пружањем услуга на 1 радном месту само радним данима у времену од 07:00 до 19:00;
- Група објеката II – За објекат на адреси Драже Павловића *„ Улаз“* мења се време пружања услуга, тако да ће се исте пружати од 06:30 до 21:30;
- Група објеката II - За објекат на адреси Мике Аласа 14, брише се позиција *„ Улаз из Браће Барух“*;

- Група објеката IV – за објекат на адреси Коче Поповића бр.3 мења се време пружања услуга, тако да ће се исте пружати од 06:30 до 21:30;
- Група објеката IV – за објекат на адреси Ресавска бр. 24 мења се време пружања услуга, тако да ће се исте пружати од 06:30 до 21:30;
- Група објеката IV – за објекат на адреси Ресавска бр. 61 мења се време пружања услуга, тако да ће се исте пружати од 06:30 до 21:30;
- Група објеката IV – за објекат на адреси Фабрисова бр.10 мења се време пружања услуга, тако да ће се исте пружати од 06:30 до 21:30;
- Група објеката V – за објекат на адреси Будимска 10 смањује се број радних места на 1 (једно радно место);
- Група објеката V – за објекат „Data centar" на адреси Саве Ковачевића бб, Крагујевац брише се позиција „*Улаз*";
- Група објеката V – за објекат „Вила Опленац Топола" за позицију „Улаз I – Краљева вила" смањује се број радних места нерадним данима на 1 (једно радно место);
- Група објеката V – за објекат на адреси Теразије бр.41 смањује се број радних места на 1 (једно радно место);

- да се имајући у виду наведено број радних сати пружања предметне услуге на недељном нивоу, почевши од 1.11.2026. године, умањује за укупно 2.364 сати;

- да ће се Оквирни споразум због наведеног смањења броја радних сати на недељном нивоу **умањити** за **42.073.290,79 динара без ПДВ-а** односно **50.487.948,99 динара са ПДВ-ом** који финансијски износ би био потребан за плаћање наведеног броја радних сати (2.364) од 1.11.2026. године до краја важења Оквирног споразума, односно до 14.6.2027. године;

- да укупан број радних сати пружања предметне услуге на недељном нивоу после овог умањења, за свих шест група објеката Партије 1, износи 11.798 радних сати;

- да се T&M GROUP SOLUTIONS doo Beograd као носилац групе понуђача обраћао Управи за заједничке послове Дописом заведеним у Управи за заједничке послове под бројем 001888784 2025 41100 000 000 016 012 дана 16.4.2025. године, Дописом заведеним у Управи за заједничке послове под бројем 003496424 2025 41100 000 000 405 001 дана 14.8.2025. године и Дописом заведеним у Управи за заједничке послове под бројем 000093617 2026 41100 000 000 405 001 дана 13.1.2026. године са захтевом за повећањем цена пружања услуга физичко-техничког обезбеђења, због повећања минималне цене рада;

-да се у складу са прописима којима се уређује буџетски систем, односно располагање финансијским средствима, а на основу расположивих финансијских средстава која су за предметне услуге обухваћена финансијским плановима Наручилаца корисника Оквирног споразума и који су израђени у складу са расположивим финансијским средствима, цене предметних услуга које су уговорене Оквирним споразумом могу увећати за 5%;

- да се Добављач електронским путем сагласио са предложеним повећањем цене пружања услуга за 5 %;

- да јединична цена једног радног сата уместо 551,25 динара без ПДВ-а односно 661,50 динара са ПДВ-ом после повећања за 5 % износи **578,81** динара без ПДВ-а односно **694,57** динара са ПДВ-ом, а примењиваће се почев од 1.11.2026. године;

- да се вредност Оквирног споразума због увећања једниничне цене радног сата (за укупно 11.798 радних сати недељно) за 5 % од 1.11.2026. године до краја важења Оквирног споразума **увећава** за износ од **10.497.793,06 динара без ПДВ-а** односно **12.597.351,67 динара са ПДВ-ом**;

- да се након смањења броја радних сати од 1.11.2026. године вредност Оквирног споразума умањује за износ од 42.073.290,79 динара без ПДВ-а односно 50.487.948,99 динара са ПДВ-ом, а да се након повећања јединичне цене радног сата за 5 % од 1.11.2026. године вредност Оквирног споразума увећава за износ од 10.497.793,06 динара без ПДВ-а односно 12.597.351,67 динара са ПДВ-ом тако да се након **умањења/увећања** вредност Оквирног споразума **умањује** за **31.575.497,73 динара без ПДВ-а** (- 42.073.290,79 + 10.497.793,06) односно **37.890.597,28** динара са ПДВ-ом (- 50.487.948,99 + 12.597.351,67) и износи **1.536.142.070,56 динара без ПДВ-а** односно **1.843.370.484,67 динара са ПДВ-ом;**

- да је чланом 1. став 2. Оквирног споразума предвиђено да Наручилац задржава право да захтева пружање услуге у мањем или већем обиму од уговорене услед измењених околности насталих у извршењу уговора, што ће бити регулисано анексом уговора;

- да је чланом 3. став 2. Оквирног споразума дефинисано да је усаглашавање цене, после истека периода од годину дана од дана потписивања Оквирног споразума, могуће на захтев Добављача или корисника оквирног споразума у конкретној партији узимајући у обзир повећање или смањење стопе инфлације и повећање/смањење цене рада у односу на моменат отварања понуда. За повећање уговорене вредности цене радног часа потребно је да кумулативно буде и испуњен услов да су у финансијским плановима Наручиоца, корисника Оквирног споразума обезбеђена средства;

- да је чланом 21. цитираног оквирног споразума предвиђено да Наручилац може током трајања Оквирног споразума/Уговора о јавној набавци у складу са одредбама чл. 156-162. ЗЈН да измени Оквирни споразум/Уговор без спровођења поступка јавне набавке, уколико за то постоје оправдани разлози. Наручилац може изменити Оквирни спораум/Уговор по основу уговорних одредаба између осталог уколико се измена врши у складу са чланом 1. Оквирног споразума односно уколико се у току трајања Оквирног споразума/Уговора јави потреба за физичко-техничким и/или противпожарним обезбеђењем додатних објеката; чланом 2. Оквирног споразума у случају да Законом о министарствима или другим прописом буде формиран други републички орган који има статус наручиоца и могућност да буде корисник Оквирног споразума; чланом 3. Оквирног споразума (члан 2. Уговора) у складу са изменама стопе инфлације и минималне цене рада у односу на моменат отварања понуда, уз услов да кумулативно буде потврђена чињеница да су у финансијским плановима Наручиоца, корисника Оквирног споразума обезбеђена средства. Измене на основу уговорних одредба вршиће се и у случају статусне или неке друге за реализацију посла значајне пословне промене на страни изабраног понуђача или чланова његовог конзорцијума;

- да је чланом 156. ЗЈН предвиђено:

1) уговор о јавној набавци може да се измени, без обзира на вредност измене, ако су измене биле предвиђене у документацији о набавци и уговору о јавној набавци на јасан, прецизан и недвосмислен начин, а које могу да укључе и одредбе о промени цене или опција;

2) обим и природа евентуалних измена, као и услови под којима могу да се примене, наводе се у уговору о јавној набавци;

3) уговорним одредбама не могу да се предвиде измене које би промениле природу уговора;

4) променом цене се не сматра усклађивање цене са унапред јасно дефинисаним параметрима у уговору о јавној набавци;

- да је чланом 162. ЗЈН прописано да се све одредбе које се односе на измене уговора о јавној набавци сходно примењују и на измене оквирног споразума;

- да је чланом 133. став 4. Закона о облигационим односима („Службени лист СФРЈ", бр. 29 од 26. маја 1978, 39 од 28. јула 1985, 45 од 28. јула 1989 – УСЈ, 57 од 29. септембра 1989, „Службени лист СРЈ", број 31 од 18. јуна 1993, "Службени гласник РС", број 18 од 3. марта 2020.године) дефинисано да се уговор неће раскинути ако друга страна понуди или пристане да се одговарајући услови уговора правично измене;

- да су испуњени законски услови и услови из Оквирног споразума о пружању услуге физичко-техничког обезбеђења и противпожарног дежурства у пословном простору УЗЗПРО за Партију 1, број 404-02-1182/2023-01 од 14.6.2023. године, 29.6.2023. године, 28.7.2023. године, 3.11.2023. године, 20.5.2024. године, 2.12.2024. године, 1.7.2025. године и 17.11.2025. године да се изврши измена Оквирног споразума тако што се мења Прилог 2 у складу са Прилогом 2 (Измена VIII Оквирног споразума) и сходно смањењу броја радних сати од 1.11.2026. године вредност Оквирног споразума се умањује за 42.073.290,79 динара без ПДВ-а односно 50.487.948,99 динара са ПДВ-ом, од 1.11.2026. године увећава се јединична цена радног сата за 5 % тако да износи 578,81 динара без ПДВ-а односно 694,57 динара са ПДВ-ом те се сходно наведеном вредност Оквирног споразума увећава за 10.497.793,06 динара без ПДВ-а односно 12.597.351,67 динара са ПДВ-ом те се након умањења/увећања вредност Оквирног споразума умањује за 31.575.497,73 динара без ПДВ-а (-42.073.290,79 + 10.497.793,06) односно 37.890.597,28 динара са ПДВ-ом (-50.487.948,99 + 12.597.351,67) и износи 1.536.142.070,56 динара без ПДВ-а односно 1.843.370.484,67 динара са ПДВ-ом;

- да укупно повећање првобитне вредности Оквирног споразума после ове измене (умањења) износи 3,86 %;

- да се овом изменом не мења природа Оквирног споразума;

- да је саставни део ове измене Допис сектора и Измењени Прилог 2 - Образац „Спецификација са структуром понуђене цене" (Измена VIII Оквирног споразума).

Члан 1.

У Оквирном споразуму о пружању услуге физичко-техничког обезбеђења и противпожарног дежурства у пословном простору УЗЗПРО за Партију 1, број 404-02-1182/2023-01 од 14.6.2023. године, 29.6.2023. године, 28.7.2023. године, 3.11.2023. године, 20.5.2024. године, 2.12.2024. године, 1.7.2025. године и 17.11.2025. године у члану 3. став 1. мења се и гласи:

„Укупна уговорена цена Оквирног споразума износи **1.536.142.070,56** (*словима: једнамилијардапетстотридесетшестмилионасточетрдесетдвехиља деседамдесет и 56/100*) динара без ПДВ-а односно **1.843.370.484,67** (*словима: једнамилијардаосамсточетрдесеттримилионатристаседамдесетхиљадачетристоос амдесетчетири и 67/100*) динара са ПДВ-ом, а све према Спецификацији са структуром понуђене цене, која је саставни део Оквирног споразума. У цену су урачунати сви зависни трошкови који се односе на пружање уговорних услуга у складу са прописаним условима."

У осталом делу члан 3. Оквирног споразума остаје неизмењен.

Члан 2.

У Оквирном споразуму о пружању услуге физичко-техничког обезбеђења и противпожарног дежурства у пословном простору УЗЗПРО за Партију 1, број 404-02-1182/2023-01 од 14.6.2023. године, 29.6.2023. године, 28.7.2023. године, 3.11.2023. године, 20.5.2024. године, 2.12.2024. године, 1.7.2025. године и 17.11.2025. године мења се Прилог 2 - Образац „Спецификација са структуром понуђене цене“ у складу са Прилогом 2 (Измена VIII Оквирног споразума).

Члан 3.

Приликом потписивања ове измене оквирног споразума, Добављач није дужан да достави измењено средство финансијског обезбеђења усаглашено са измењеном вредношћу Оквирног споразума, с обзиром на то да је предметни оквирни споразум закључен 2023. године и да је вредност нереализованог дела обезбеђена постојећом банкарском гаранцијом.

Члан 4.

Све остале одредбе Оквирног споразума о пружању услуге физичко-техничког обезбеђења и противпожарног дежурства у пословном простору УЗЗПРО за Партију 1, број 404-02-1182/2023-01 од 14.6.2023. године, 29.6.2023. године, 28.7.2023. године, 3.11.2023. године, 20.5.2024. године, 2.12.2024. године, 1.7.2025. године и 17.11.2025. године остају неизмењене.

Члан 5.

Ова измена ступа на снагу даном потписивања обе стране Оквирног споразума.

Члан 6.

Ова измена је сачињена у 6 (шест) истоветних примерака од којих по 3 (три) припада свакој страни у Оквирном споразуму.

УПРАВА ЗА ЗАЈЕДНИЧКЕ ПОСЛОВЕ

Дејан Матић, в.д. директора

ДОБАВЉАЧ

Бранка Тешановић-Марковић, директор T&M GROUP SOLUTIONS-a doo Београд